SCHLÄPFER PARTNER
GEOLOGIE - GEOTECHNIK - SPEZIALTIEFBAU

REFH-Überbauung Rosinenberg Rosinenstrasse-/Griesshaldenstrasse, Diessenhofen







Zeitraum	Jan. 2025 bis juli 2026	Auftraggeber	Rosinenberg AG, Diessenhofen
Projektgrösse	Aushub ca. 20'000 m3	Architekt	moos giuliani herrmann architekten, Schaffhausen
	Nagelwände ca. 800 m2	Ingenieur	Ingenieurbüro WRS AG, Schaffhausen

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projektierung inkl. technischer Bauleitung;SIA-Phasen 31 bis 52

PROJEKTBESCHRIEB

Für den Bau von 18 Einfamilienhäusern, die mit einer gemeinsamen Tiefgarage verbunden sind und sich über einen sanften Hügel erstrecken, musste eine abgetreppte Baugrube erstellt werden. Die Abtreppung wurde hangseitig grösstenteils mit Nagelwand gesichert. Aufgrund des grossen Aushubvolumens, der Hanglage und der beschränkten Zufahrt über die Schaffhauserstrasse wurde bereits in einer frühen Projektphase ein Konzept zur Zwischenlagerung und Hinterfüllung entwickelt.
Durch den frühen Miteinbezug in der Projektierung und einer engen Zusammenarbeit in der Ausführung konnte so ein wirtschaftlich und logistisch optimiertes Projekt realisiert werden.